

«Нива Переяславщини» має здебільшого жіноче обличчя»



Група компаній
НИВА ПЕРЕЯСЛАВЩИНИ

У Першій декаді березня, з першим весняним продином наша компанія святкує своє народження! У минулому році ми відзначили своє 25-річчя і нам ніби усім стало по 25! Святкування колективу - це теж своєрідне випробування на злагоду, на вміння працювати в команді, на безкорисливість і креатив. Ми гідно склали і цей іспит та довели, що у нас є своя історія та свої цінності, і головна з них - це люди, які прийшли до нас усвідомлено і залишилися працювати тут. У чергову річницю хочу вам усім іще раз подякувати за любов до своєї роботи і шанобливе ставлення до нашого спільного дому. Нас не злякають тимчасові труднощі, ми гуртуємося навіть тоді, коли в країні вирує війна. І Перемога наша стала неминучою!

Березень багатий на свята - і одне з них дуже суголосне Дню народження «Ниви» - Міжнародний жіночий день 8 Березня. Навіть ляхно подумати, якби хоч на годину в компанії не стало усіх жінок - усі процеси повністю зупинилися б. Жінки уміють прикрасити навіть найрутинніші ділянки роботи, вони знаходять час для усмішки і доброго слова, для радості й душевного тепла. Вони роблять нас, чоловіків, відповідальнішими і упевненішими у своїх силах, не дають нам упасти у зневіру. Вони не лише дають нам життя, а й дають нам силу для цього життя. І за це величезний уклін нашим бабусям і матусям, нашим дружинам і подругам, сестрам, донькам і тітонькам - усім, дає нам сенс життя. Щира вдячність за ваш труд, любі жінки, за ваші любов та повагу, за ваше вміння безкорисливо кохати!

З глибокою вдячністю, Олександр Мостіпан, власник ГК «Нива Переяславщини»

Виробник і пайовик: щоб зв'язок між нас не зник!



ПЕРЕВЕСЛО



Міжрайонний інформаційний бюлетень Групи компаній «Нива Переяславщини»

№3(45)
від 2.03. 2024



КОРОТКИМ РЯДКОМ

КИЇВ ГОТУЄ ЗАЯВКУ НА ОТРИМАННЯ СТАТУСУ МІСТА МУЗИКИ ЮНЕСКО

У столиці розпочато підготовку до набуття у 2024 році Києвом статусу креативного міста ЮНЕСКО.

“Роботу розпочато за ініціативи постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій”, – розповіли у пресслужбі Київради.

Як зазначила депутатка Київської міської ради, голова постійної комісії з питань культури, туризму та суспільних комунікацій Вікторія Муха, представники державного та приватного секторів, громадянського суспільства, культурних і креативних індустрій під час тематичного круглого столу визначили, що саме музичне мистецтво є найбільш яскравою сферою – представником української столиці.

ВРЯТОВАНІ З ВУЛИЦЬ ТА ЗОН БОЙОВИХ ДІЙ: У ТРЦ НА ОБОЛОНІ ЗАПРОШУЮТЬ ВСІХ ОХОЧИХ ДО KITTY TINDER - ПОГРАТИСЯ ТА ПРИХИСТИТИ КОТИКІВ

У ТРЦ Dream Town працює осередок Kitty Tinder, де кияни можуть познайомитися з котиками, погладити їх, провести час та обрати собі домашнього улюбленця.

У столичному ТРЦ Dream Town діє Kitty Tinder - це осередок, де відвідувачі закладу можуть взяти покинутого котика. Це місце, де також можна поспілкуватись та погратись з пухнастиком. Всі тварини врятовані командою sterilization team з вулиць, зон бойових дій, деокупованих територій.

Команда Kitty Tinder звертається до киян, які хотіли б взяти до себе в сім'ю kota. Закликає дати шанс муркотикам знов відчути тепло і любов.

«Кожен хвостик заслуговує на щасливе майбутнє, і ми прагнемо допомогати їм у цьому», – йдеться в повідомленні.

Познайомитись з пухнастиком можна щовихідних з 12.00 - 20.00 у Dream Yellow (метро Мінська), 3 поверх, біля ковзанки (атріум Греція-Китай). Приходьте і ставайте щасливішими разом з котиками:

Якщо вам хтось з цих нахаб сподобається – можна забрати до себе, вони теж хочуть родину – вже чотири новосілля справили. Кошаки українські, забули власники через війну. Чи просто пограти з ними, за вухом почухати”, – повідомив власник ТРЦ Dream Гарік Корогодський.

ВЧИТЕЛЬ ТА МУДРЕЦЬ: У СТОЛИЦІ ПРЕДСТАВИЛИ КНИГУ ПРО ГРИГОРІЯ СКОВОРОДУ

Видання присвячене життю, творчості та місцям Сковороди. Збірка статей «Той, чия совість як чистий криштал» подружжя Петровських присвячена 300-річчю з дня народження українського просвітителя.

«НИВА» СВЯТКУЄ НОВОСІЛЛЯ



Новосілля – це одна із найяскравіших подій життя, а новосілля під час війни – то гарантія того, що завтра і післязавтра будуть народжуватися нові родини й звучатиме дитячий сміх, а оселиться у цих домівках щастя і житиме у злагоді та любові у незалежній Україні...

Але щоб усе це відбулося, тут повинні попрацювати будівельники. Як кажуть, життя на Землі створив Бог, усе інше – будівельники!

Отож завдяки далекоглядним планам компанії й старанням власного будівельного підрозділу народився новий будинок і він зустрічає гостей для відкриття.

Особливу місію перерізати стрічку виконали: директор компанії *Віталій Шакель*, голова Бориспільської районної військової адміністрації *Руслан Дяченко* та голова місцевої Студениківської громади *Марія Лях*.

«Сьогоднішня наша подія зібрала шанованих гостей - керівництво району та громади на справжнє свято. Ми запускаємо в дію стратегічний об'єкт. Здавати такі об'єкти у воєнний час справа дуже благородна, бо ми відкриваємо двері у новий будинок, а значить у нове життя. Це житло для наших співробітників, спеціалістів, сподіваємось, що на базі Студениківської громади Бориспільського району будуть створюватись нові родини, народжуватись діти. Кажуть, що найбільше щастя – це з радістю йти на роботу і з радістю повертатись додому. Ми зробили усе, щоб для

наших співробітників було саме так», – зазначив директор компанії *Віталій Шакель*.

«Це справді неординарна подія, бо коли навколо все руйнується, немає достойнішої справи, аніж зводити нове - це свідчення непереможності нації і віри у неодмінну нашу перемогу. Тому громаді дуже поталанило із підприємством, яке має сміливість і натхнення зводити щось нове у такий непростий час. А співробітникам «Ниви» – працювати на такому підприємстві», – сказав *Руслан Дяченко*, очільник Бориспільського району.

Привітала присутніх зі знаменною подією *Марія Лях*: «Студениківська громада пишається тим, що на нашій території діє таке підприємство, яке потужно, а головне, – стабільно розвивається. Це бюджетоутворююче підприємство, яке впродовж майже двох років війни не зменшило сплату податків, чим реально допомагає громаді, її бюджетній сфері, дає нам можливість підтримувати ЗСУ. Це ще й неабияка підтримка нашої віри у Перемогу. Нас не зламала русня, не поклати на коліна нашу економіку. Вважаємо, якби увесь бізнес держави працював так, як «Нива Переяславщини», і так ставився до

розвитку свого регіону, перемога однозначно була б швидшою».

Стрічку на вхід до нової будівлі перерізували втроєх, і шматочок цієї події залишився у пам'яті кожного.

Директор компанії провів екскурсію гостям. Це гуртожиток квартирного типу, блочної системи, розрахований на проживання у кімнаті трьох людей або родини. Кімнати повністю обставлені меблями, зручні ліжка, ортопедичні матраци, шафи, столи, тумбочки, стільці – словом усе необхідне для комфортного проживання.

Відповідно до сучасних вимог є у приміщенні й сховище, підсилене металокаркасними, автономна система опалення, водозабезпечення, енергопостачання. У кухнях та сантехнічних приміщеннях теплі підлоги, пральні машини, навіть оповіщення для кожної кімнати. Звичайно, обладнані пожежною сигналізацією, дотримано усіх вимог інклюзивності.

Отож, приміщення відкрите і очікує тільки перших мешканців. По-справжньому заздимо усім, хто тут житиме.

Бажаємо їм затишного, комфортного і щасливого проживання.

З новосіллям!





- «Лютневими вікнами» називають дні, коли вдень температура підіймається до плюсових значень і на окремих ділянках поля можна спостерігати відлигу, тобто відкриваються «вікна». На це явище зауважували ще наші далекі пращури та навіть використовували його для висіву у ґрунт насіння ячменю. Висівати ячмінь у таку ранню пору ми не ризикуємо, але використати «лютневі вікна» для підживлення озимих культур, - сам Бог велів.

Інакше цей процес називається підживлення по мерзлоталому ґрунту і багато аграрних компаній його практикують. Маючи досвід посушливих років, хлібороби використовують «лютневі вікна», як вікно можливостей для догляду за рослинами, які пережили зиму і готуються до активної вегетації.

Треба сказати, що сам процес підживлення на стадії внесення – то вже квінтесенція зусиль, напередодні слід подбати про сотні маленьких нюансів і підготовчих робіт.

«За кілька днів упорасемося, на полях, якими я опікуюсь, уже підійшли до фінішу», — впевнений молодий агроном Єгор Хмарін. Він працює на «Ниві» лише другий рік, але вже хазайнує самостійно. — Торішня осінь дала можливість пшениці вдосталь насититись вологою, вистачало і сонечка. Бувають роки, коли навесні видно тільки «шило» (одне стебельце) та кілька листочків, а зараз пшениця закущилося і добре перезимувала.

Як тільки добова температура повітря сягне п'яти градусів, вона активно піде у ріст. Тому саме зараз треба додати їй сили, щоб вона могла легше перенести стрес, внісши аміачну селітру. Підживлюємо пшеницю і ріпак. І якщо пшениця пережила зиму добре, то ріпак трішки переріс, але це

не істотно не вплинуло на нього».

Лютневі «вікна» для польових робіт «Нива Переяславщини» використовує сповна. Не можна знехтувати тим, що підносить тобі сама природа. Однак і хліборобам треба для цього немало потрудитись. До цього слід підготувати усю техніку: для підживлення мають бути готові й трактори та машини. Щойно механіки завершили свої роботи з дефектування й забезпечили ремонт вузлів та агрегатів, отож техніка уся готова виїхати в поле.

Володимир Довгорука,
В'ячеслав Литвин.

Дорога кожна хвилинка, тому що ось-ось у розчинене Лютим вікно зазирне Весна, тоді на її територію так швидко не заїдеш.

З початком нового хліборобського року, шановні наші аграрники!



«ЛЮТНЕВІ ВІКНА» ВІДКРИЛИ ПОЛЕ ДЛЯ ПІДЖИВЛЕННЯ

Чи чули ви, що вікна можуть бути «лютневими»? Не дерев'яними чи металопластиковими, а «лютневими»? Виявляється, що таке буває. Про це розповідає директор з питань рослинництва Станіслав Кошіль...

Підживлення по мерзлоталому – то запорука прогнозовано високого врожаю, а «вікна» - можливість вийти в поле. Отож на спільних нарадах агрономи аналізують прогнози синоптиків і виглядають ті самі «лютневі вікна». «Наш досвід показує, що вони справджуються на 80—90%», — говорить директор з рослинництва.

Втім, далеко не все нині залежить тільки від слова синоптиків. Аграріям і самим треба бути максимально завбачливими. З погляду економіки, зокрема. Тому аграрний блок компанії замовляє добрива ще у листопаді. Так у нас заведено, що уся «зброя» готова, з коліс нічого не закуповується. Тепер головне використати на повну дарунок природи.

На першому полі у Сомковій Долині снують аж три трактори. Вони маленькі, прудкі й хазайновиті. Тут же стоять машини, навантажені добривом, — усе готове до підживлення. Єгор Хмарін слідує за процесом, бо тут також є свої особливості, трактори «ходять» вздовж рядків, щоб не вирвати із корінням жодної рослини.

Трактористи досвідчені, добре знають свою роботу, дивляться, щоб жоден метр озимої пшениці не залишився не підживленим. За кермом тракторів Богдан Мислик, Іван Налапко, Валерій Зражевський. На машинах — Юрій Ненько, Євген Єфіменко, Підсобні працівники: Микола Барабаш,



У ЕКОНОМІСТІВ ГАРЯЧА ПОРА

Розібратися з особливостями роботи економічного відділу «Ниви» не так просто, бо й економісти – це люди неабиякі.

Насамперед якими якостями має володіти людина, щоб ця професія справді приносила їй задоволення. Для цього ми склали колективний портрет усіх економістів компанії. І ось що у нас вийшло. Економіст – це певною мірою математик. Але математика у нього зовсім не така, як у бухгалтера, бо він при цьому має мислити філософськи. Він повинен бути аналітиком, але аналізувати не лише наявне, але і прогнозувати можливий вплив майбутніх рішень на результат.

Він повинен міркувати символами та водночас добре володіти словом і бути достатньо переконливим, щоб донести своє бачення до керівництва. Він повинен бути господарником, бо в перекладі його професія означає «закони ведення господарства», однак не може «заціклюватись» на деталях, а має бачити процес у цілому. Він аналізує інформацію з минулого заради майбутнього. Має бути прагматичним і творчим водночас, бачити картину, як художник, але міцно стояти на ногах.



Хочете навчитись використовувати наявні обмежені ресурси для задоволення своїх необмежених потреб у життєвих благах, - тоді вам до економістів...

У такому багатогранному і рухливому організмі, як «Нива

Переяславщини», ці завдання стають ще масштабнішими. Отож, у центрі нашої уваги - економісти. Саме вони проводять аналіз усіх показників фінансово-господарської діяльності кожного із напрямків компанії.

Відділ економіки – це шість професіоналів, які мають свою спеціалізацію. Очолює відділ головний економіст *Олександр Остапенко*. Він прийшов у компанію 11 років тому, а до того стояв по інший бік – був працівником ДПС. Тому він може поглянути на показники розвитку з різних боків.

«Ми прогнозуємо і плануємо будь-які нововведення, аналізуємо їх окупність і оцінюємо доцільність та рентабельність. Щойно у керівництва компанії з'являється нова ідея, а треба сказати, що це відбувається частенько, то за справу беруться економісти.

Аналізується великий масив цифр, щоб отримати повне розуміння, у яку суму обійдеться новий проєкт і коли окупиться. Таким чином кожна ідея отримує реальні обриси й стає приземленою. А наявність у відділі спеціалістів із різних напрямків, дозволяє побачити її з різних боків.

Одним із найскладніших об'єктів був завод з рендерингу, а економічно цікавим - проєкт котельні «Лінка». Це дивовижно, коли ти бачиш наперед, яким буде ефект і окупність інвестицій, це дає впевненість», - зазначає *Олександр Остапенко*. Він організовує роботу відділу.

Сергій Шульга спеціалізується на м'ясопереробній діяльності. Тобто питання вартості виробів, розцінок праці робітників, виходу продукції у полі його уваги.

Наташа Табачок – економічний куратор галузі рослинництва. Закупівля насіння і засобів захисту, робота техніки і механізаторів, виготовлення комбікорму, робота елеваторних потужностей – то її турбота.

Ірина Боліла – помічник фінансового директора, її робота – аналіз фінансових звітів, співпраця з банками та міжнародними донорами.

Ольга Ганжа опікується розрахунками будівельного підрозділу. Саме вона аналізує проєкт, вона нормувальник та кошторисник, і зрештою аналіз витрат у цій сфері також її завдання.

А ще одна колега – *Аня Бурлевич* наразі посилено працює над найбільшим завданням свого життя, у неї – донечка. І саме заради неї й таких найдорожчих проєктів зрештою працює кожен. Тому доброго їм здоров'ячка!

Наразі в економістів гаряча пора, бо вони підбивають підсумки нашої діяльності за рік.

І, як завжди, допомагають компанії розставити пріоритети та цілі в роботі.

Гарних результатів, шановні наші колеги!



Отже, інакше, аніж дбайливим, ставлення до неї бути не може. Саме таким постулатом керується Група компаній «Нива Переяславщини» у своєму ставленні до землі та стосунках із пайовиками.

«Маємо тривалий досвід співпраці із пайовиками компанії, який близько 7 тисяч, він триває вже майже 26 років. Хтось із землевласників

уклав договори оренди у перші роки створення компанії, хтось зв'язав із нами своє життя нещодавно. І у цій роботі ми маємо свої напрацювання і пріоритети. Вони базуються на принципах шанобливого ставлення до землі, яку орендуємо.

Стратегія компанії направлена на багаторічну співпрацю, бо земля є основою нашого тваринництва, тому



ПРОГРАМА

Земля для українця має сакральне значення, вона не раз була її основою для заможного життя, її предметом для оспівування у піснях, її причиною для сусідських воєн. Багата і щедра земля України завжди була ласим шматком для ворогів. Нинішня загарбницька війна ще одне тому підтвердження, тому для кожного із нас вона неповторна і рідна!

підходи до її використання - дбайливе ставлення та якісне покращення стану ґрунтів. Отож ми суворо дотримуємось сівозміни, використовуємо лише сертифіковані засоби захисту і виробляємо якісний продукт, бо він слугує для відгодівлі наших тварин.

Паралельно дбаємо про збереження якості земельної ділянки, вносимо

органічні добрива, щорічно проводимо аналіз з визначення бонітету ґрунтів та оцінку їх стану по бальній системі, маємо явне покращення стану ґрунту. До початку оренди було 67 балів, після багаторазового внесення добрив, бонітет виріс до значення 76 балів.

З іншого боку компанія працює на пайовика, бо у повному обсязі,

Не претендуємо на істину в останній інстанції, але майже чотири роки нашого спілкування із людьми поважного віку допомогли нам зрозуміти кілька простих моментів.

Українці – геть особливі люди, все намагаються покращити власне життя шляхом боротьби та революцій, та вони, на жаль, не завжди виправдовують очікування.

Щастя можна шукати ззовні, чекати допоки зміняться умови життя, а можна шукати в собі, як казав колись великий мислитель Кант: «Немає нічого важливішого, аніж зоряне небо над головою та моральний закон в тобі». Про таке щастя нам говорила одна із наших добрих знайомих із села Яблуневе. «Я щаслива, коли вишиваю, стібок за стібком лягають на полотно нитки й воно оживає і розцвітає».

А інша вважає, що гамір навколо, діти й онуки, вічна круговерть життя і дитячий сміх – саме це справжнє щастя. Мудрий старший чоловік на Згурівщині сказав, що найщасливіший день той, який був сьогодні, бо ти живий і маєш надію на завтра.

А нинішня наша співрозмовниця Софія Мусіївна Денисенко каже що найбільше щастя – то здоров'я. Софії Мусіївні - 86, вона залишилася сама, п'ятеро її сестер і брат уже пішли у засвіти, тому вона знає, яка то цінність, допоки у тебе є рідні і ти здоровий.

Якби комусь спало на думку виміряти людське щастя, то якими одиницями воно мало б визначатись? Яким повинен бути показник валового національного щастя? І хто повинен визначити його – держава, вчені, мудреці. І від чого воно залежить? Чи впливає на нього рівень добробуту, матеріального забезпечення, освіта, історичний період, у якому живеш...

ОДИНИЦЯ ВИМІРЮВАННЯ ЩАСТЯ

Про своє життя каже, що воно не було легким, ані у молодості, коли зранку до ночі працювала у колгоспі, ані на старості, коли лишилася сама. Тільки й розради, що невістка Оксана завіжить у гості та добрі люди у хату зайдуть. Мешкає Софія Мусіївна у селі Переяславське, вона одна із семи жителів, до яких щомісячно із продовольчими наборами від «Ниви» приходить представник компанії та староста – Михайло Романович Ємельяненко. Цього разу також традиційний набір продуктів - олія, борошно, макарони, цукор, булочка, печиво, хліб, дві банки тушонки, паштет, сало «Делікатесне». Бабуся дякує і бажає усім, хто пакував, привозив, купував, а найперше – схвалив

про здоров'я.

Якщо щастя і вимірюється гаптованим візерунком на полотні чи родинною злагодою, чи сьогоднішнім прожитим днем, чи гарним здоров'ям, то над усім оцим обов'язково є ще одна найважливіша одиниця виміру – наша Перемога. От здобудемо її й стовідсотково станемо щасливими, попри сльози, і біль, і сум за втраченим



таку ініціативу, – доброго здоров'я. А зрештою, каже, що найперше молиться за Перемогу, а потім уже просить Бога

і загиблими. Авжеж, головна одиниця виміру щастя – Перемога і вона варта того, щоб за неї боротися.



ЛОЯЛЬНОСТІ ДЛЯ ПАЙОВИКІВ ДІЄ

своєчасно і сумлінно сплачує податки та ПДФО із паїв, які слугують наповненню місцевих бюджетів та поповненню бюджетної сфери, підтримці ЗСУ.

Щойно завершені розрахунки із землевласниками, а компанія уже готується до наступного року, насамперед до виконання нашої програми лояльності. Складність воєнного часу не вплинула на наші пріоритети. Тому цього року, як і завжди, пайовики отримають ящик тушонки – 12 банок, безплатну оранку чи дискування 25 соток городу(пільгою можна скористатися восени чи навесні), тюк соломи, юридичну та матеріальну підтримку у разі надзвичайної ситуації, дисконтну картку на продукцію торгової марки «П'ятачок».

Також у розв'язанні усіх питань

допомагатимуть адміністратори, які працюють у селах. Про роботу компанії будемо інформувати у друкованому виданні «Перевесло», - зазначає керівник земельного відділу компанії Олександр Бутівич.

Наразі компанія розпочала видачу тушонки пайовикам. У середньому підприємство виготовляє на ці потреби близько 50 тисяч банок. Звичайно, водночас таку кількість зробити нереально, тому щойно завершився один розрахунковий рік, одразу починається інший.

Спочатку слід підготувати необхідну кількість банок, потім за технологією вони певний час стоять на складі, далі вибірково перевіряється кожна партія, потім розвозяться по відділках, а вже далі адміністратори телефонують і просять приїхати забрати. У деяких селах

пайовики уже отримали смаколики, десять отримають найближчим часом. Наразі наша смакота примандрувала до Ничипорівки.

Зичимо аби кожен з партнерів із задоволенням спожив наш подарунок і щиро вдячні за багаторічну співпрацю своїм пайовикам.





Юрасик



Пільги на комуналку в Україні

Пенсійний фонд роз'яснив порядок надання пільг на оплату житлово-комунальних послуг. При цьому знижки на оплату комуналки без урахування середньомісячного доходу становлять 50%.

Про це пише «Хвиля», посилаючись на повідомлення прес-служби ПФУ у Фейсбуці.

Надаються такі пільги:

- сім'ям загиблих (померлих) ветеранів війни та сім'ям загиблих (померлих) Захисників та Захисниць України;
- учасникам ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС 1,2 категорія;
- особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, 1,2 категорія;
- подружжю (чоловікам) померлих громадян, смерть яких пов'язана з Чорнобильською катастрофою;
- опікунам (на час піклування) дітей померлих громадян, смерть яких пов'язана із Чорнобильською катастрофою, 1,2 категорія;
- ветеранам військової служби, ветеранами органів внутрішніх справ, ветеранами Національної поліції, ветеранами податкової міліції, ветеранами державної пожежної охорони, ветеранами Державної кримінально-виконавчої служби України, ветеранами служби цивільного захисту, ветеранами Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України, Бюро економічної безпеки України;
- дружинам (чоловікам) померлих (загиблих) ветеранів зазначених категорій громадян;
- реабілітованим особам, які стали особами з інвалідністю внаслідок репресій чи пенсіонерів;
- дружинам (чоловікам) загиблих або померлих військовослужбовців, їх неповнолітнім дітям або повнолітнім дітям - особам з інвалідністю з дитинства;
- дружинам (чоловікам) військовослужбовців, які зникли безвісти під час проходження військової служби, у разі якщо вони не одружилися, та їх неповнолітнім дітям або повнолітнім дітям - особам з інвалідністю з дитинства;
- батькам військовослужбовців, які загинули або померли під час проходження військової служби;
- батькам військовослужбовців, які зникли безвісти під час проходження військової служби;
- особам з інвалідністю, інвалідність яких настала внаслідок захворювання, отриманого під час проходження військової служби;
- батькам та членам сім'ї працівників Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації, які загинули (померли), зникли безвісти або стали особами з інвалідністю;
- депортованим особам, які досягли пенсійного віку чи є особами з інвалідністю;
- військовослужбовцям Служби

безпеки України на пенсії

Під час подання заяви на пільгу потрібно надати також і пакет документів:

- паспорт/тимчасове посвідчення громадянина України;
- документи, що підтверджують право пільговика на пільги;
- реєстраційний номер облікової картки платника податків (РНОКВП);
- довідку про взяття на облік внутрішньопереміщеної особи;
- договір оренди;
- довідку про оплату житлово-

комунальних послуг за іншою (відмінною від місця реєстрації) адресою або іншим офіційним документом, що підтверджує фактичне місце проживання пільговика, а у разі їх відсутності - акт обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи, яка складається посадовою особою виконавчого органу сільської, селищної, міської ради відповідного територіального товариства.

Подати заяву на призначення пільги на оплату комуналки можна кількома способами:

В електронній формі через веб-портал ПФУ, мобільний додаток «Пенсійний фонд», сайт Мінсоцполітики та інтегровані з ним інформаційні системи органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, а також через Єдиний державний веб-портал електронних послуг;

Особисто у будь-який сервісний центр Пенсійного фонду України;

Поштою до органу ПФУ.

Обов'язковий техогляд повертається. Що треба знати водіям?

Повертається схема проходження технічного огляду транспортних засобів, яка буде обов'язковою. Це передбачено Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Проходити техогляд (далі — ТО) незалежно від дати першої реєстрації будуть зобов'язані: нові власники автомобілів протягом 10 днів після перереєстрації транспортного засобу на своє ім'я; після ДТП, в яких було пошкоджено елементи машини, що впливають на безпеку; у разі виявлення істотних неполадок. Швидше за все, буде запроваджено європейський досвід, де обов'язковий технічний огляд проводять приватні СТО, які мають відповідне обладнання та сертифікат, а сам технічний огляд проходитиме через чотири роки після першої реєстрації нового автомобіля, а потім кожні два роки.

До категорії автомобілів, які не пройдуть технічний огляд, насамперед слід віднести автомобілі на іноземній реєстрації. Не пройдуть огляд й автомобілі, що не відповідають параметрам, заявленим виробником. Також у зоні ризику — биті автомобілі. Власникам вантажних мікроавтобусів, перероблених під пасажирські, доведеться позбавитися такого транспорту. За непроходження техогляду наразі передбачено штраф у

та узагальнення за допомогою спеціального програмного забезпечення): геопросторові дані про військові об'єкти, військові частини (підрозділи) та військовослужбовців під час виконання покладених на них завдань; характер цих завдань та сили і засоби, що залучені до їх виконання.

Проходження військової служби жінками - нове у законодавстві

Владислав Гук

«Main Business Partner»

юрист

7 лютого 2024 року Верховна Рада України в першому читанні ухвалила новий законопроект №10449 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо окремих питань проходження військової служби, мобілізації та військового обліку», мета якого — посилення мобілізації. Перше читання не є остаточним прийняттям закону, і очікується, що текст законопроекту зазнає численних змін.

Щодо жінок, то насправді в новому законопроекті майже нічого не змінилося. Військовий облік здійснюватиметься добровільно. Винятки: жінки з медичною та фармацевтичною освітою і спеціальностями. Мобілізуватися на військову службу жінки зможуть тільки добровільно, примусово мобілізувати їх не будуть.

Жінок, які вже перебувають на військовому обліку, зможуть за власним бажанням призвати на військову службу чи залучати до робіт із забезпечення оборони держави у воєнний час (в попередній редакції закону жінки могли залучатися без згоди).

Також жінки, що мають споріднену з військово-обліковою спеціальністю професію, відповідно до переліку затвердженого Міністерства Оборони України, та придатні до проходження військової служби за станом здоров'я і віком, можуть за власним бажанням ставати на військовий облік.

Враховуючи, що деякі категорії жінок все ж зобов'язані перебувати на військовому обліку, це створює додаткові обов'язки для їх роботодавців, які зобов'язані будуть вести військовий облік цих жінок у себе на підприємствах.

Як вбачається, військова служба в Україні для жінок (навіть в особливий період) залишається добровільною,

1,7 тис. грн. За повторне порушення — позбавлення посвідчення водія.

Джерело: Юридичний вісник України

Військовим заборонять публікувати інформацію, що дає змогу їх виявляти

Верховна Рада прийняла за основу проект Закону «Про внесення змін до деяких законів України щодо забезпечення прав військовослужбовців та поліцейських на соціальний захист» № 10313.

Зокрема новою ст. 8-2 Закону України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей» встановлюється, що військовослужбовці мають право вільного одержання, використання, поширення інформації відповідно до Закону України «Про інформацію» та інших законів України з урахуванням обмежень, встановлених цим Законом.

Військовослужбовці не мають права поширювати в медіа, інформаційних системах загального доступу (в мережі Інтернет та інших телекомунікаційних мережах загального користування) інформацію, яка дозволяє визначити (зокрема шляхом обробки, аналізу

відповідно вони не мають потреби в бронюванні, чого не можна сказати про чоловіків.

Створений Державою механізм бронювання сьогодні є досить бюрократичним. Роботодавцю потрібно пройти велику кількість інстанцій та отримати ряд погоджень для того, щоб забронювати своїх працівників. На практиці це виглядає так:

- готується пакет документів, який направляється до відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування (в залежності від підстав бронювання);

- пакет документів проходить перевірку в декількох органах та передається на погодження в Міноборони;

Міноборони направляє документи до Мінекономіки (кінцевий орган), де ухвалюється остаточне рішення по бронюванню.

Основна проблема полягає в тривалості цього процесу, він може займати до 2-х місяців часу, протягом якого підприємство не має на руках жодних документів. В умовах жорсткішої мобілізації та скорочення підстав для отримання відстрочки, бізнесу буде все складніше зберегти кваліфіковані кадри. Компанія може банально не встигнути забронювати свого фахівця.

Проблемою є й те, що бронювати працівників можуть тільки критично важливі підприємства. І це є не зовсім правильним. Деякі великі компанії, хоча і не виконують держзамовлень, проте відчутно наповнюють бюджет, що є не менш важливим.

В Україні вже діють електронні системи бронювання, що зручно. Проте, окрім цього, необхідно скоротити терміни розгляду заявок. У той час, як бізнес намагається зберегти свій персонал, який може бути мобілізований, а заднім числом бронювання не зробиш.

Зрештою, відповідаючи на питання про зміни в мобілізації для жінок, напевно можна сказати, що жінкам доведеться освоювати чоловічі професії. Адже посилення мобілізації та неефективний механізм бронювання призведуть до чергової хвилі відтоку кадрів. В іншому ж новий закон не буде мати суттєвого впливу на жінок.

Податок на нерухоме майно сплачуватимемо по-новому

Микола Тихоход

«Main Business Partner» старший юрист, адвокат

Фізичні та юридичні особи, зокрема нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та / або нежитлової нерухомості, зобов'язані сплачувати податок на нерухоме майно, а юридичні особи, до 20 лютого, ще й подати декларацію з розрахунком суми річного податку та інформацією про об'єкти нерухомості.

Об'єктами оподаткування податком на нерухоме майно є житлова та

нежитлова нерухомість, в тому числі її частки.

Базою оподаткування для фізичних осіб є:

- квадратні метри квартир, що перевищують пільгові 60 кв. м., які не підлягають оподаткуванню;
- квадратні метри будинків, що перевищують пільгові 120 кв. м., які не підлягають оподаткуванню;
- у разі одночасного перебування у власності і квартири і житлового будинку (у тому числі їх часток) — кожний квадратний метр, що перевищує неоподатковувані 180 кв. м. їх загальної площі.

База оподаткування для юридичних осіб:

- обчислюється, зважаючи на загальну площу кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

Як розрахувати суму податку?

Ставка податку встановлюється органами місцевої влади та становить не більше 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, за кожний квадратний метр бази оподаткування.

З 1 січня 2024 року розмір мінімальної заробітної плати становить 7 100 грн, таким чином максимальна ставка податку на нерухоме майно в Україні складає 106, 50 грн за кв. м. (7100 x 1,5%). Зі ставками місцевих податків можна ознайомитися за посиланням.

У разі, якщо у власності платника податків перебуває у власності об'єкт житлової нерухомості, загальна площа якого перевищує 300 кв. м. (для квартири) та / або 500 кв. м. (для будинку), сума податку збільшується на 25 000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (або його частку).

Як заповнити декларацію з податку на нерухоме майно?

Бланк декларації Затверджено Наказом Мінфіну від 10.04.2015 року №408 (у редакції наказу Мінфіну від 10.11.2022 року № 371).

Для декларування податкових зобов'язань у поточному році, подається декларація за типом — «Звітна».

Якщо після подання звітної декларації, до 20 лютого, виникла необхідність в уточненні чи зміні даних по тій самій територіальній громаді, подається декларація за типом — «Звітна нова». Якщо уточнення виникли після 20 лютого, подається «Уточнююча» декларація, при цьому обов'язково вказується реєстраційний номер декларації, що уточнюється.

У поле «починаючи» вносяться данні про дату набуття права власності на новопридбані об'єкти нерухомого майна.

Декларація подається до органів податкової служби за місцезнаходженням нерухомого майна. Назва контролюючого органу вноситься в рядку 4 декларації.

У рядках 5.1–5.5. та 6.1.–6.5. зазначається зведена інформація по додатку 1 та додатку 2 до декларації, відповідно.

Додатки 1 та 2 є невід'ємною частиною декларації. Їх кількість

необхідно зазначити у рядку 7 декларації.

Додатки обов'язково повинні містити:

Порядковий номер.

Податковий номер платника.

Код територіально громади за КАТОТТГ.

Тип декларації та додатків (звітний, уточнюючий тощо).

Код типу об'єкта (визначається згідно Національного класифікатора НК 018:2023).

Адресу розташування об'єкта (якщо адреса відсутня або об'єкт знаходиться за межами населеного пункту, то вказується код КАТОТТГ, а в графі адреси можна вказати «за межами села «Х»»).

Реєстраційні дані об'єкта (графи 5–8).

Кількість місяців перебування об'єкта у власності, поквартально (якщо об'єкт перебував у власності весь рік, у графах 10–13 пишеться цифра «3»).

Ставку податку щодо кожного об'єкта та розмір мінімальної зарплати у звітному році (графи 14–15). У графі 16 пишеться «25 000», у випадку застосування до об'єкта «податку на розкіш».

Річна сума податку по кожному об'єкту (графа 17) та узагальнена сума по всім об'єктам (рядок 2.0., графа 17).

Код пільги зі сплати податку, згідно довідника пільг, її розмір, строк користування та суму (за наявності).

Розрахунок суми податкового

5-ти років.

Вартість перевищує 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня (з 2024 року мінімальна заробітна плата становить 7100 грн).

Отже, власники легкових автомобілів, вартість яких перевищує 2 662 500 грн, а з дати їх випуску минуло не більше 5 років, зобов'язані сплатити транспортний податок. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи.

Якщо ваш автомобіль не увійшов до переліку авто, затвердженого Міністерством економіки, але відповідає критеріям вартості та року випуску для цілей оподаткування, ви не зобов'язані розрахувати його вартість та сплачувати транспортний податок. Але водночас важливо слідкувати за оновленнями списку автомобілів протягом року, чи не додано ваш транспортний засіб до переліку авто, що підлягають оподаткуванню.

Розрахунок середньоринкової вартості легкових автомобілів для цілей оподаткування транспортним податком здійснюється за Методикою визначення середньоринкової вартості легкових автомобілів, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України № 66 від 18.02.2016 року.

Обчислення та сплата податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль.

За автомобілі, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно



зобов'язання до сплати — поквартально (різниця між показниками граф 17 та 22).

Перелік авто, що підпадають під транспортний податок

Олександр Маліновський

«Main Business Partner» юрист

Міністерство економіки України опублікувало перелік моделей авто, що підпадають під транспортний податок у 2024 році. Загалом у переліку 184 моделі таких марок як Aston Martin, Audi, Bentley, BMW, Cadillac, Jaguar, Land Rover, Lexus, Maserati, Mercedes-Benz, Porsche, Rivian, Tesla.

Податковим кодексом України передбачено, що об'єктами оподаткування транспортним податком (підпункт 267.2.1.) є легкові автомобілі у яких:

Дата виготовлення — не старіше

кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію авто.

У разі спливу 5-ти річного віку авто протягом звітного року, податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг 5 років.

Юридичні особи самостійно розраховують та сплачують транспортний податок до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, який відображається в річній податковій декларації. Податок сплачується авансовими внесками за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного місцевого бюджету.

Юридичні особи також зобов'язані подавати декларацію з транспортного податку. Граничний строк на подання транспортної декларації — 20 лютого 2024 року. Якщо автомобіль було придбано посеред звітного року, така декларація подається впродовж місяця з дня виникнення права власності та таке авто.

1 Березня - день поросяти**Цікаве про свиней**

Ми розповімо вам трішки цікавих фактів про цих тварин, які змінять вашу думку.

1. Свині здатні спілкуватися один з одним, підкреслюючи “сказане” не тільки “словами”, а й інтонацією.
2. Свині не вміють дивитися вгору.
3. Дорослі свині здатні пробігти за 5 хвилин один км.
4. Свиня здатна відчувати оргазм, який триває у неї цілих 30 хвилин.
5. У світі існують свині-рибалки, які здатні ловити рибу на глибині до 15 метрів.
6. Інсулін виготовляють з витяжки підшлункової залози свині.
7. Свині відносяться до оточуючих так само, як і вони до них. До доброго і ласкавого господаря вони будуть ставитися з відданістю, а при грубості завжди здатні постояти за себе.
8. Свиня здатна верещати на 3 децибели вище звуку надзвукового авіалайнера.

9. За день свиня здатна випити 14 літрів води.
10. Свині є соціальними тваринами, які вміють дружити і які намагаються триматися поруч з “близькими по духу”.
11. У багатьох країнах свиней використовують на митниці для пошуку наркотиків, так як нюх у них розвинений набагато краще, ніж у собак.
12. Улюбленими ласощами свині є гарбузи.
13. Після кішки і собаки свиня є самою порядною домашньою твариною.
14. У деяких країнах свиней дресирують для полювання або рятувальних операцій, так як вони можуть відчувати людей навіть під товстою масою снігу.
15. Якщо свиня застряє десь і не може вибратися, то у неї починається істерика, від якої вона може навіть загинути.
16. Серцевий клапан свині підходить для людини і використовується під час пересадки.
17. Свині дуже люблять музику і є справжніми меломанами.
18. Свині люблять купатися і з великим задоволенням плавають.
19. Свині одні з допитливих тварин, через що часто потрапляють у неприємні ситуації.
20. Новонароджені поросята здатні за півроку набрати до 100 кг ваги.
21. Свині дуже погано бачать, але чудово чують і мають високий нюх.
22. Поросята дуже прив'язуються до свого господаря, який доглядає за ними.
23. Свині, в середньому, живуть близько 15 років.
24. Деякі дорослі свині можуть важити більше корови.
25. У свиней добре розвинене почуття часу.

Живи в поті чола!

Гризіть моркву - будете легкі і моторні, як зайці. Якщо її їсти з олією чи сметаною - користь подвійна. Шкірку лимона не викидайте - протирайте нею руки і лице.

Хто любить масне, слід більше їсти редьки. Редькою також укріпите печінку, нирки, судини, волосся.

Нехай мої поради харчування не обтяжують вас. Хто обрав їх, нехай уважає за необхідність, потім це стане звичкою. А далі - благом.

Не так шкідливо пити, як пиячити. Серед моєї рідні не було п'яниць. А все завдяки сестрі моєї баби. Вона навчила жінок як із цим боротися. Сушила квіти хризантеми, сікла, дрібно товкла і настоювала на горілці, яку давала пити чоловікам. Після того вони або взагалі не пили, або пили дуже мало.

Щоб не було застуди, не мийтесь гарячою водою, споживайте щодня горіхи і часник, ходіть босоніж по насипаній на підлозі кукурудзі і багато спіть.

Десять ягід щодня червоної горобини - і зір поліпшиться. Можна просто висмоктувати з ягід сік. За місяць неодмінно відчуєте позитивний результат.

Жінки, які вживатимуть горобину, будуть стрункими і пружними, хоч би скільки разів не народжували. Придатні для цього відвари не тільки з ягід, а й з листочків та молодих гілочок. Для приготування відвару столову ложку сировини залити склянкою окропу, прокип'ятити і випити порцію впродовж дня за кілька разів.

Якщо змушені довго перебувати на холоді або в вологості, носіть при тілі мішечки з сушеною гвоздикою.

Далі буде!

Вітальна світлиця - «Перевесельце»!

У Яблуневому Чередніченко Алла Антонівна 6.02 відзначила 60, а Матюк Ольга Мефодіївна 7.02 – 85! У Двірківщині Дем'янчук Галина Миколаївна 15.02, а Антоша Тетяна Павлівна 18.02 відзначили 60-річчя, Лехно Раїса Михайлівна 22.02 – 65, Линник Віра Вікторівна 2.02, Любоко Любов Олексіївна 8.02 - 70, Погребна Марія Миколаївна 15.02, Коровін Григорій Якович 20.02 -75! Бажаємо вікувати в щасті і мирі!	У Русанові відзначили 65-річчя Соловей Володимир Іванович 9.02, Маркуца Катерина Іванівна та Юрченко Віталій Юхимович – 27.02 - 65, 14.02 Литовченко Ніна Гаврилівна 14.02, Божук Олена Іванівна 24.02 – 70! У Вознесенському Бондаренко Ганна Іванівна відзначила 4.02 – 70! У Положаях Пономаренко Ніна Сергіївна 25.02 відзначила 65! Миру і щастя!	У Старій Оржиці Гончар Ніна Григорівна 12.02, Перехейда Федір Миколайович 20.02, а Норець Віра Олександрівна 24.02 святкували 60, Петя Іван Михайлович 16.02 відзначив 65, Бузуєва Катерина Степанівна 1.02 -70, Руденко Віра Іванівна 1.02 - 80! Щастя вам!	У Любомирівці Андрійченко Ніна Павлівна 11.02, Антоненко Любов Миколаївна 27.02 відзначили 60-річчя, Бояр Ольга Іванівна 23.02 – 65, Музиченко Ніна Михайлівна 6.02, а Таранець Михайло Васильович 3.02 – 70, Мартиненко Марія Андріївна 3.02 – 75, Андрійченко Марія Данилівна 25.02 - 80! Миру і здоров'я!	У Переяславському Гайворонська Ніна Іванівна 12.02 відзначила 75! У Козлові 3.02 Разумна Катерина Олександрівна 22.02 святкувала – 65, Лой Катерина Олександрівна 19.02 – 75, Шаповал Ольга Григорівна 8.02 – 80! Щастя і миру!
У Паришкові Купрієнко Сергій Васильович 5.02 зустрів 65-річчя, Сошка Володимир Валентинович 18.02 – 70, Бодня Любов Павлівна 1.02 - 75, Корж Лідія Іванівна 15.02 – 80, Триполец Анюта Петрівна 1.02, Кумпан Віктор Олексійович 5.02 - 85! Многая літа у мирі і щасті!	У Студениках 14.02 Мудрак Віра Михайлівна відзначила 70! Уточнюємо: Теж у Студениках Близнюк Григорій Михайлович 18.01 зустрів 70-річчя, з чим ми його щиро вітаємо! Тож многая літа вам!	У Новій Оржиці Крепещ Ніна Михайлівна 21.02 святкувала 65, Кобилка Ніна Олексіївна 8.02 - 70! У Капустинцях Семенов Володимир Михайлович 17.02 відзначив 70 років! Щастя в мирі!	У Ничипорівці - Лук'яненко Микола Іванович 21.02 відзначив 70! У Денисах Якимчук Лідія Петрівна 23.02 відзначила 70! Миру і спокою!	У Гостролуччі Захарченко Любов Василівна 11.02 відзначила 60, Гранько Василь Васильович 10.02, Стась Ніна Іванівна 22.02 – 70, Ковальчук Марія Остапівна 25.02 – 75, Масюк Віра Петрівна 28.02 - 85! Щастя!

Керівництво та працівники Групи Компаній «Нива Переяславщини» щиро, з роси і води зичать пайовикам-ювілярам многая літа, тепла від сонця і людей! А «Перевесло» запрошує вас надсилати на електронну адресу pereveslo@ukr.net або передавати привітання через відповідальних по населених пунктах - для пайовиків безкоштовні!

Магнітні бурі у березні: 3 3 на 4 березня прогнозується магнітна буря невеликої сили. 3 9 на 10 березня сильна, 15-16 березня - середня, 3 21 по 22 березня менш сильна буря. 3 27 по 28 березня - середні рівні магнітних бур.

Міжрайонний інформаційний бюлетень
Групи компаній «Нива Переславщини»
Розповсюджується на Бориспільський та Броварський райони Київської області.
Віддруковано - ТОВ «МЕГА-ПОЛІГРАФ»
Наклад- 3200 примірників

08420, Україна
Київська обл., Бориспільський р-н,
с. Переяславське, вул. Привокзальна, 2
<http://niva-group.com>
Матеріали номера підготувала Г. Третяк
Редагування і верстка - М. Нанінець